

Налоговые преференции для граждан

Д.э.н., профессор
Муравлева Т.В.



Система налогов с физических лиц

Угадай, какой еще налог ты не заплатил?



- Налог на доходы физических лиц;
- Транспортный налог;
- Налог на имущество физических лиц;
- Земельный налог.



В настоящее
время порядок
налогообложения
НДФЛ
регламентируется
главой 23
Налогового
кодекса РФ «Налог
на доходы
физических лиц»

Не подлежат налогообложению НДФЛ



- - государственные пособия, за исключением пособий по временной нетрудоспособности (включая пособие по уходу за больным ребенком), а также иные выплаты и компенсации, выплачиваемые в соответствии с действующим законодательством. При этом к пособиям, не подлежащим налогообложению, относятся пособия по безработице, беременности и родам;
- - государственные пенсии, назначаемые в порядке, установленном действующим законодательством и пр....

Не подлежат налогообложению

В связи с отменой налога на имущество, переходящее в порядке наследования или дарения с 01 января 2006 г. освобождаются от налогообложения:

- - доходы в денежной и натуральной формах, получаемые от физических лиц в порядке наследования, за исключением вознаграждения, выплачиваемого наследникам (правопреемникам) авторов произведений науки, литературы, искусства, а также открытий, изобретений и промышленных образцов;
- - доходы в денежной и натуральной формах, получаемые от физических лиц в порядке дарения, за исключением случаев дарения недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев.

Доходы, полученные в порядке дарения, освобождаются от налогообложения в случае, если даритель и одаряемый являются членами семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации (супругами, родителями и детьми, в том числе усыновителями и усыновленными, дедушкой, бабушкой и внуками, полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами)



- оплата работодателем стоимости проезда до места проведения отпуска на территории России для сотрудников, работающих или проживающих в районах Крайнего Севера;
- компенсационные выплаты медработникам до 1 млн руб.;
- компенсация взамен полагающегося земельного участка;
- доходы, полученные Героями Советского Союза и РФ и Героями Труда;
- выплаты гражданам, подвергшимся воздействию радиации;
- доходы, полученные в связи с рождением ребенка;
- доходы, полученные инвалидами или детьми-инвалидами, а также суммы оплаты дополнительных выходных дней, предоставляемых лицам, ухаживающим за ними;
- доходы, полученные в рамках социальной поддержки;
- выплаты почетным донорам.



**не подлежат
налогообложению с 2020 г.**



доходы, не превышающие 4000 руб.:

- стоимость подарков, полученных налогоплательщиками от организаций или ИП;
- стоимость призов в денежной и натуральной формах, полученных налогоплательщиками на конкурсах и соревнованиях, проводимых в соответствии с решениями Правительства РФ;
- суммы мат. помощи, оказываемой работодателями своим работникам, а также бывшим своим работникам, уволившимся в связи с выходом на пенсию;
- возмещение (оплата) работодателями своим работникам, их супругам, родителям и детям, бывшим своим работникам (пенсионерам по возрасту), а также инвалидам стоимости приобретенных ими (для них) медикаментов;
- стоимость любых выигрышей и призов, получаемых в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров (работ, услуг)

**Не подлежат
налогообложению**



Наследование

Статья 217 НК РФ п 18.1

также освобождает от налогообложения доходы полученные в денежной или натуральной форме, но делает единственное исключение для частных случаев на вознаграждения получаемые правопреемниками в виде грантов (безвозмездной помощи) , предоставленной для развития науки и образования, культуры, искусства международными, зарубежными или российскими организациями, утверждённых перечнем Правительства Российской Федерации.



Дарение

Согласно п. 18.1 статьи 217 НК РФ, освобождаются от налогообложения доходы в денежной и натуральной формах, получаемые от физических лиц в порядке дарения. Исключение из этого правила составляют случаи дарения акций, долей, паев, транспортных средств, а также любого недвижимого имущества.



Лицо после получения в дар перечисленного имущества обязано уплатить налог по ставке, установленной НК РФ. Однако если получение в дар такого имущества осуществляется между близкими родственниками или членами семьи, то оно налогом облагаться не будет.



**Возврат
НДФЛ**

Виды налоговых вычетов по НДФЛ



Стандартные налоговые вычеты предоставляются в следующем размере:

3000 руб.

(подп. 1 п. 1 ст. 218 НК РФ);

500 руб.

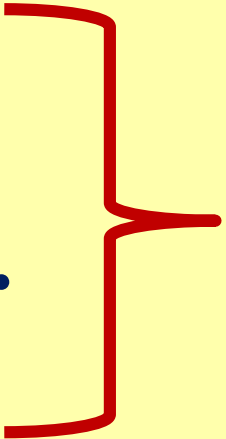
(подп. 2 п. 1 ст. 218 НК РФ);

1400 руб.

3000 руб.

12 000 руб.

6 000 руб.



(подп. 4 п. 1 ст. 218 НК
РФ).

стандартные налоговые вычеты

на каждого ребенка у
налогоплательщиков, на обеспечении
которых находится ребенок и которые
являются родителями или супругами
родителей

каждого ребенка у
налогоплательщиков, которые являются
опекунами или попечителями,
приемными родителями.

Налоговый вычет производится на
каждого ребенка: в возрасте до 18 лет и
на каждого учащегося очной формы
обучения, аспиранта, ординатора,
студента, курсанта в возрасте до 24 лет
у родителей и (или) супругов
родителей, опекунов или попечителей,
приемных родителей.



Вычеты на ребенка предоставляются в размере:

- **1 400 руб.** в месяц – на первого ребенка;
- **1 400 руб.** в месяц – на второго ребенка;
- **3 000 руб.** в месяц – на третьего и каждого последующего ребенка;
- **12 000 руб. в месяц** – на каждого ребенка-инвалида в возрасте до 18 лет родителю или усыновителю ребенка;
- **6 000 руб. в месяц** – на каждого ребенка-инвалида I или II группы опекуну, попечителю или приемному родителю.

право на стандартный вычет на ребенка теряется при наступлении одного из следующих событий:

- если в течение календарного года доход сотрудника превысил **350 000 руб.** (вычет прекращается с месяца, в котором произошло превышение);
- если в течение календарного года ребенок умер (вычет прекращается с января следующего года);
- если в течение календарного года ребенку исполнилось 18 лет (вычет прекращается с января следующего года);
- если ребенок заканчивает обучение в образовательном учреждении либо достигает возраста 24 лет.

5 видов социальных налоговых вычетов



Расходы на благотворительность



Расходы на обучение



Расходы на лечение и приобретение медикаментов



Расходы на негосударственное пенсионное обеспечение и добровольное пенсионное страхование



Расходы на накопительную часть трудовой пенсии

Свое

форма обучения
значения не имеет

Социальный налоговый вычет на обучение

Предоставляется лицу,
оплатившему обучение

**Своего
ребенка**

в возрасте
до 24 лет

**Своего
брата
(сестры)**

в возрасте
до 24 лет

**Своего
подопечного**

в возрасте
до 18 лет

**по очной
форме
обучения**

Налоговые вычеты при расходах на учёбу

Государство возвращает гражданам подоходный налог с сумм, потраченных на лечение и учёбу

Обучение



Случаи, в которых положен возврат

Оплата собственного обучения
(при любой форме обучения)

120

15,6

Оплата учёбы своих детей
в возрасте до 24 лет либо
подопечных (лиц, над которыми
оформлена опека или попечение),
если они учатся очно

50*

6,5*

Оплата учёбы брата или сестры
в возрасте до 24 лет, если они
учатся очно

120

15,6

тысяч рублей в год

● Макс. размер налогового вычета

● Макс. размер возврата
(13% от вычета)

Важно!

Социальный налоговый вычет не применяется, если оплата расходов на обучение была произведена за счет средств материнского (семейного) капитала





ВОЗВРАТ НАЛОГА ЗА ЛЕЧЕНИЕ

НАЛОГОВЫЙ КОДЕКС

Вычет на лечение

КТО КРАЙНИЙ
ЗА ВЫЧЕТОМ?



Свое лечение

Лечение ребенка

Лечение супруга (супруги)

Лечение родителей

Расходы на лекарства



НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ЗА ЛЕЧЕНИЕ



Налоговый вычет на занятия спортом

НОВОЕ !!! С 2022!!!

- налогоплательщику;
- детям (в том числе усыновленным) или подопечным в возрасте до 18 лет.

При этом и сами физкультурно-оздоровительные услуги, и организации (ИП), оказывающие их, должны отвечать определенным требованиям.



Причем этот вычет предоставляется не отдельно, а в совокупности с другими социальными вычетами (на лечение, обучение самого налогоплательщика и др.). Предельную сумму годовых затрат для всех социальных вычетов (120 000 рублей) законодатель пока оставил на прежнем уровне (что не исключает вероятности ее увеличения в дальнейшем)

Имущественные налоговые вычеты

**На покупку
имущества**

**На продажу
имущества**



Новая схема налоговых вычетов

13% от 2 млн руб.

МУЖ



13% от 2 млн руб.

ЖЕНА

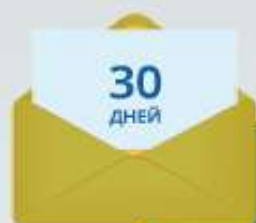


Имущественный налоговый вычет на покупку
недвижимости



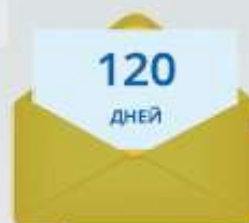
КАКОВЫ СРОКИ ВОЗВРАТА ПОДОХОДНОГО НАЛОГА ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ?

**СРОКИ ВОЗВРАТА ПОДОХОДНОГО НАЛОГА
ЗАВИСЯТ ОТ ВЫБРАННОГО ВАМИ СПОСОБА**



через работодателя

Срок получения уведомления из налоговой для возврата налога через работодателя — 30 календарных дней.



через налоговую инспекцию

Сроки выплаты налогового вычета через ИФНС — 120 календарных дней

Имущественные налоговые вычеты на продажу имущества

ПОЛУЧИЛИ ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ?



КВАРТИРЫ



МАШИНЫ



ДАЧИ



ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА



ИНОГО
ИМУЩЕСТВА

Не забудьте своевременно сдать декларацию!

Имущественные налоговые вычеты на продажу имущества



1 000 000 рублей — максимальная сумма налогового вычета, на который может быть уменьшен доход, полученный при продаже жилых домов, квартир, комнат, дач, садовых домиков, земельных участков, а также долей в указанном имуществе;

250 000 рублей — максимальная сумма налогового вычета, на который может быть уменьшен доход, полученный при продаже иного имущества, в перечень которого входят автомобили, нежилые помещения, гаражи и прочие предметы.

Продажа квартир,
иной недвижимости

Доход = Цена продажи

Владение
> 5 лет

Владение
< 5 лет

Доход от
продажи
не
облага
ется

Доход
уменьшается на:

Цену
продаж
и
(max=1
млн.
руб.)

Фактич.
расходы
на
приобре
тение
(нужны
докумен
ты)

Продажа иного
имущества (авто и
т.д.)

Доход = Цена продажи

Владение
> 3 лет

Владение
< 3 лет

Доход от
продажи
не
облага
ется

Доход
уменьшается на:

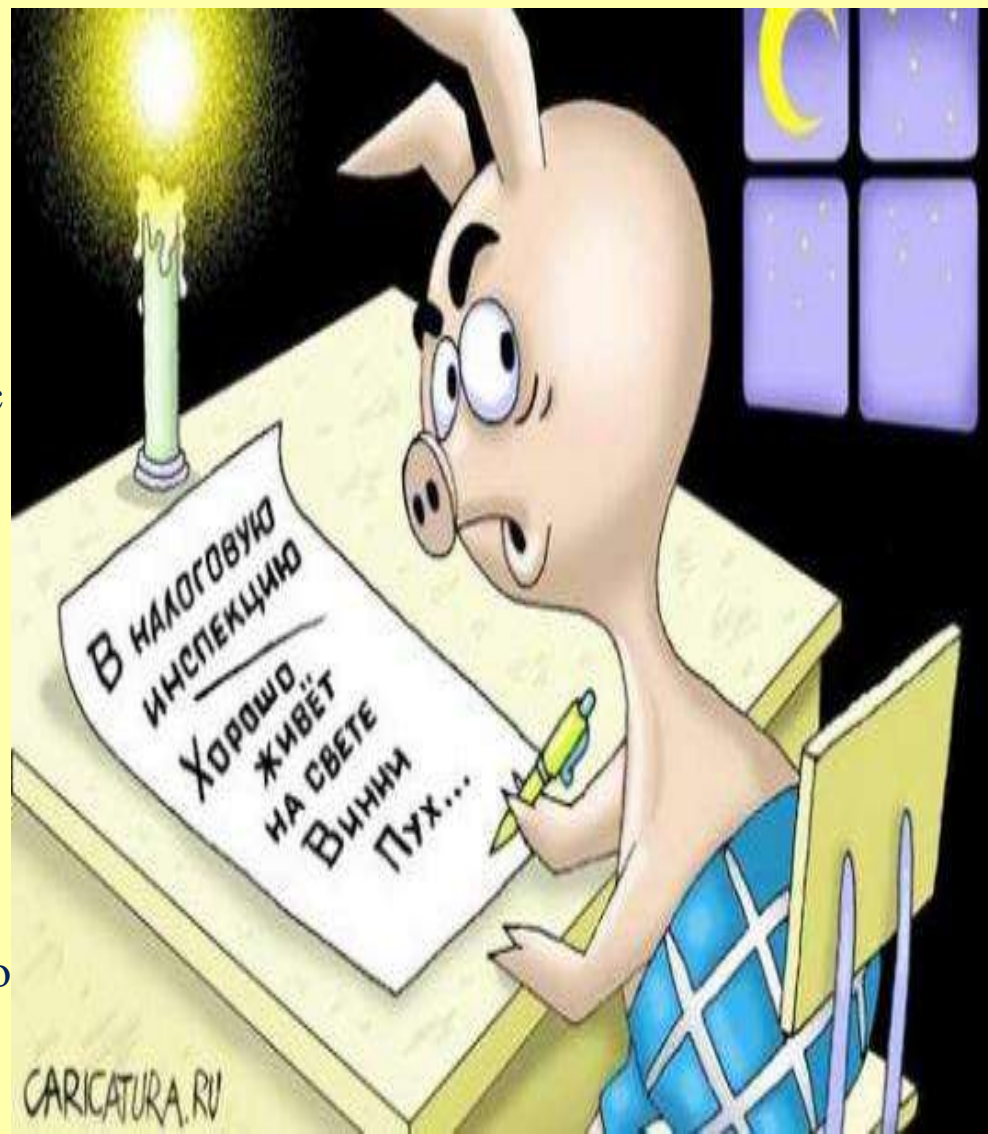
Цену
продаж
(max=250
тыс.
руб.)

Фактич.
расходы
на
приобре
тение
(нужны
докумен
ты)

Начиная с 2010 г. представление налоговой
декларации в этих двух случаях не требуется

Минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества составит 3 года для объектов недвижимого имущества, в отношении которых соблюдается хотя бы одно из следующих условий:

- 1) право собственности на объект недвижимого имущества получено налогоплательщиком в порядке наследования или по договору дарения от физического лица, признаваемого членом семьи и (или) близким родственником этого налогоплательщика в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации;
- 2) право собственности на объект недвижимого имущества получено налогоплательщиком в результате приватизации;
- 3) право собственности на объект недвижимого имущества получено налогоплательщиком - плательщиком ренты в результате передачи имущества по договору пожизненного содержания с иждивением.





С 1 января 2020 года при условии продажи единственного жилья, которое находится в собственности налогоплательщика, не менее 3 лет, НДФЛ взиматься не будет. Кроме того, данное правило распространяется на участок, на котором оно расположено.

С **2022 г.** можно будет не указывать доходы от продажи недвижимости сроком владения менее 3 или 5 лет, если стоимость этой недвижимости ниже суммы имущественного вычета.

Это касается как одного проданного объекта, так и совокупности доходов от продажи нескольких недорогих объектов. Главное, чтобы не был превышен лимит по вычету.

Размеры лимитов:

- **1 000 000 руб.** — для жилья, садовых домов и земельных участков
- **250 000 руб.** — для иной недвижимости.

Продажа жилых домов, квартир, комнат, дач, садовых домиков, земельных участков, а также долей в указанном имуществе



1 вариант

$$\text{Налог} = (\sum_{\text{продажи}} - \sum_{\text{покупки}}) * 13\%$$

2 вариант

$$\text{Налог} = (\sum_{\text{продажи}} - 1 \text{ млн.руб.}) * 13\%$$

Продажа иного имущества, в перечень которого входят автомобили, нежилые помещения, гаражи и прочие предметы.

Если продается машина, которую получили в наследство или в подарок, расходы на ее приобретение тоже можно вычесть из той суммы, которую платит покупатель. Это работает для сделок начиная с 2019 года

Все суммы в таких случаях подтверждают документами. Если они не сохранились, вычет в сумме расходов использовать нельзя. Например, если машина досталась в подарок от отца, нужны документы, которые подтвердят, что он потратил на покупку вот столько денег. Тогда сын сможет вычесть расходы отца, когда сам будет продавать подаренную родителем машину.



1 вариант

$$\text{Налог} = (\sum_{\text{продажи}} - \sum_{\text{покупки}}) * 13\%$$

2 вариант

$$\text{Налог} = (\sum_{\text{продажи}} - 250 \text{ тыс.руб.}) * 13\%$$



Транспортный налог



Список льготников на федеральном уровне, освобождаемых от уплаты налога:

- Инвалиды I и II группы, их родители, попечители и опекуны.
- Собственники автомобилей мощностью менее 70 л. с.
- Многодетные семьи, матери или отцы-одиночки.
- Жертвы радиации (ликвидаторы техногенных катастроф, участники испытаний ядерного оружия или космической техники и пр.).
- Герои СССР и РФ.
- Награжденные Орденом Славы (независимо от степени).
- Бывшие узники концентрационных лагерей, гетто и пр.
- Ветераны и инвалиды ВОВ, ветераны и инвалиды боевых действий.



Льгота распространяется на одно транспортное средство мощностью менее 200 л. с. (за исключением снегоходов и мотосаней). Оформить льготу могут только владельцы автомобиля, а не члены его семьи. Если в многодетной семье автомобиль есть у матери и отца, то льготу разрешено оформить только одному. Если у льготника в собственности несколько автомобилей, то гражданин вправе самостоятельно выбрать объект налогообложения. Если у льготника 2 машины и 2 основания для получения льготы, то льгота распространяется на одно транспортное средство по выбору. Льготник получает льготы в соответствии с регионом прописки, а не по месту проживания.

Региональные власти пользуются списком льготников на федеральном уровне. Правительства субъектов РФ вправе расширить перечень. Чаще всего в список региональных льготников попадают:

Порядок применения льгот по транспортному налогу



списком льготников на федеральном уровне. Чаще всего в список

расширить перечень.

От уплаты транспортного налога в Саратове полностью освобождены следующие категории граждан и организаций:

- **Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, граждане, награжденные орденом Славы трех степеней, участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий** в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах";
- **граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие ликвидации Чернобыльской катастрофы (чернобыльцы), а также категории граждан, приравненные к ним;**
- **инвалиды всех категорий (1, 2, 3 группы);**



Для вышеуказанных категорий льгота предоставлена только в отношении одной единицы транспортного средства - легкового автомобиля или мотоцикла с мощностью двигателя до 150 л.с. (до 110,33 кВт) включительно.

От уплаты транспортного налога на территории Саратовской области освобождены:

родители (усыновители) в многодетной семье, на имя которого выдано удостоверение многодетной семьи, либо другого родителя (усыновителя) трех и более детей из числа указанных в удостоверении многодетной семьи, в отношении которых данный родитель (усыновитель) не лишен родительских прав и не ограничен в родительских правах - предоставляются только в отношении одной единицы транспортного средства - легкового автомобиля или автобуса, по выбору физического лица, **и дополнительно** в отношении автобуса с мощностью двигателя до 200 л.с. (до 147,1 кВт) включительно для **многодетных, имеющих семь и более несовершеннолетних детей;**

граждане, с которыми органами опеки и попечительства заключен договор о приемной семье, взявшей на воспитание трех и более детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей - предоставляются только в отношении одной единицы легкового автомобиля или мотоцикла и дополнительно в отношении автобуса с мощностью двигателя до 200 л.с. (до 147,1 кВт) включительно, для физических лиц, признаваемых налогоплательщиками по данному налогу, с которыми органами опеки и попечительства заключен договор о приемной семье, взявшей на воспитание семь и более детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.



Налог на имущество физических лиц



Примеры категорий льготников на федеральном уровне

Кому положена льгота

На каких условиях

Многодетные семьи

Дополнительный вычет на каждого ребенка: по 5 м² из площади квартиры или комнаты, 7 м² — из площади дома. Только на один объект

Владельцы оборудованных творческих мастерских, ателье и студий

Не платят налог за один такой объект, если используют его только для творческой деятельности

Владельцы зарегистрированных хозпостроек площадью до 50 м²

Не платят налог только за одну хозпостройку

Пенсионеры и предпенсионеры

Не платят налог за одну квартиру, комнату, дом или гараж любой площади

Военнослужащие и уволенные со службы с выслугой не менее 20 лет

Не платят налог за одну квартиру, комнату, дом или гараж любой площади

Примеры категорий льготников на федеральном уровне

Кому положена льгота

На каких условиях

Родители и супруги погибших при исполнении военнослужащих и госслужащих

Не платят налог за одну квартиру, комнату, дом или гараж любой площади

Участники Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР

Не платят налог за одну квартиру, комнату, дом или гараж любой площади

Инвалиды первой и второй группы, инвалиды с детства, дети-инвалиды

Не платят налог за одну квартиру, комнату, дом или гараж любой площади

Какие объекты подпадают под льготы

Многодетным по всей стране дают дополнительный вычет только на жилье. Остальные льготники могут не платить налог на имущество по одному объекту каждого вида — на один дом или одну квартиру.



Есть льготы, которые зависят от вида объекта, а не от статуса собственника. Например, льготы для творческих студий и хозпостроек касаются только одного объекта такого типа, а не всех, что принадлежат налогоплательщику. Любой владелец зарегистрированной бытовки или летней кухни площадью 40 м² сэкономит на налоге 100%. Но если у него две таких постройки, за вторую придется заплатить налог.

Нельзя получить льготу на элитное жилье, кадастровая стоимость которого больше 300 млн рублей.

Вычет по налогу на имущество

Кроме льготы по налогу на имущество есть налоговый вычет, его дают всем и автоматически.

Вычет — не то же самое, что льгота, потому что его не надо заявлять и подтверждать. С ним даже разбираться не нужно: налоговая сама учитывает его по каждому объекту, когда считает налог. При этом вычет дается на все объекты в собственности, хоть на пять квартир.

Вычет по налогу на имущество — это площадь жилья, на которую не начисляют налог. При расчете стоимость этой площади вычитают из налоговой базы и начисляют налог на оставшуюся часть.



На сколько уменьшают общую площадь жилья

Объект	Вычет
Квартира или часть дома	20 м ²
Комната или часть квартиры	10 м ²
Дом	50 м ²



Если нет права на льготы, но есть квартира или дом, вам все равно предоставят вычет. Это можно проверить в налоговом уведомлении.

Один и тот же собственник может одновременно получить льготу и вычет. Например, если у пенсионера две квартиры в собственности, ему автоматически дадут вычет по каждой.



Но по одной из квартир пенсионер может заявить льготу и вообще не платить налог. Тогда для вычета ничего делать не нужно, а для льготы придется один раз подать заявление.

Порядок оформления

Чтобы получить льготу, субъект должен явиться в ФНС в Саратове, МФЦ, посетить кабинет налогоплательщика на официальном сайте, либо отправить заявление в налоговую инспекцию заказным письмом.

При личном посещении заявитель должен иметь при себе внутренний паспорт. Отправка заявления через сервисный портал «Госуслуги» не предусмотрена.

После заполнения заявления, государственным органам даётся до 30 календарных дней на обработку заявки и принятие решения.



Дополнительно к льготным категориям налогоплательщиков, определенным НК, в Саратове введена льгота по уплате налога на имущество физических лиц физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также самим несовершеннолетним детям в соответствующих семьях.



Налог на имущество физических лиц исчисляется налоговыми органами на основании сведений, представляемых органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ними





1 ДЕКАБРЯ

**Срок уплаты физическими лицами
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА, ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА
И НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО**

Своевременно платите налоги

Земельный налог



Льготы по земельному налогу

Кто получает. Есть льготы на федеральном уровне, поэтому они действуют по всей России. Список федеральных льготников — в статье 391 НК. Уменьшить или не платить земельный налог могут, например:

- 1.многодетные родители;
- 2.пенсионеры — те, кто имеет право на пенсию по возрасту, по выслуге лет, потере кормильца или инвалидности;
- 3.предпенсионеры — женщины с 55 лет и мужчины с 60 лет;
- 4.инвалиды первой и второй группы, инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- 5.ветераны, герои, ликвидаторы и чернобыльцы.



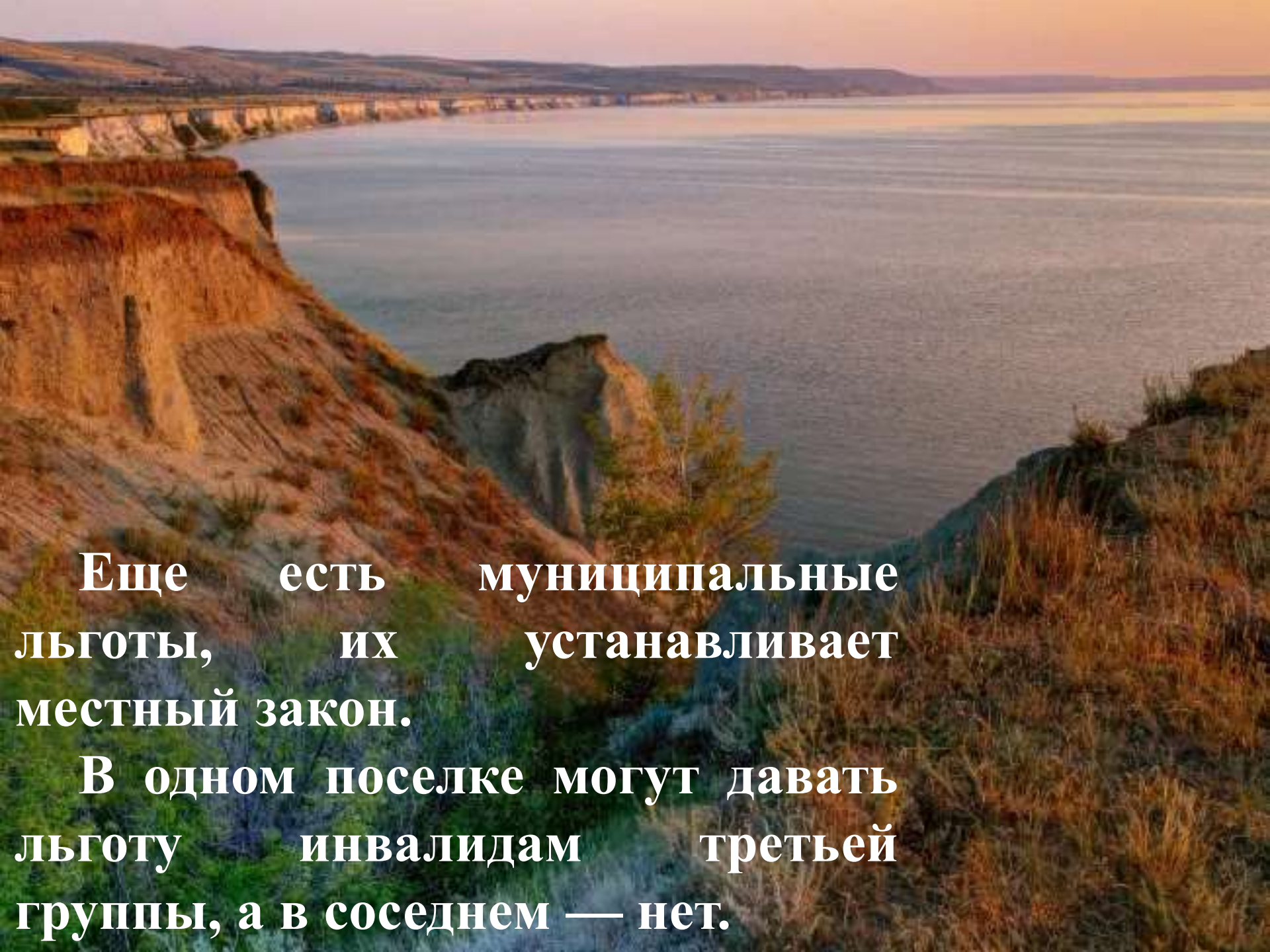
Как считают. Федеральным льготникам из перечня в налоговом кодексе налог не начисляют со стоимости шести соток. Считают так: из кадастровой стоимости земли вычитают стоимость шести соток, а уже на разницу начисляют налог. Если у дедушки шесть соток или меньше, то он не платит налог совсем, если семь — платит только за одну.

Собственникам ничего считать не нужно, это делает налоговая. При условии, что она знает о праве на льготу.





На какие объекты дают. Льготу дают на один участок. Собственник может указать налоговой, по какому объекту учесть льготу. Или налоговая выберет участок, по которому насчитает больше всего земельного налога, и учтет льготу по этому объекту. Если у многодетного отца два земельных участка площадью по шесть соток, федеральную льготу можно получить только на один из них, а за второй придется платить налог.



Еще есть муниципальные
льготы, их устанавливает
местный закон.

В одном поселке могут давать
льготу инвалидам третьей
группы, а в соседнем — нет.



1 ДЕКАБРЯ

**Срок уплаты физическими лицами
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА, ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА
И НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО**

Своевременно платите налоги

Спасибо за внимание!!!!

